

Комплексная государственная услуга: Предоставление земельных участков для размещения объектов воздушного транспорта

Услуги, входящие в комплекс:

1. Получение решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков
2. Принятие решения о предоставлении земельных участков для размещения объектов воздушного транспорта

Услугу можно получить при условии наличия уже образованного земельного участка, имеющего кадастровый номер

Государственную услугу предоставляет: Федеральное агентство воздушного транспорта (Управление правового обеспечения и имущественных отношений)

Результат государственной услуги:

1. Получение приказа о предварительном согласовании предоставления земельных участков
2. Получение проекта договора аренды (безвозмездного пользования)

За предоставлением услуги можно обратиться:

- на Единый портал государственных и муниципальных услуг (далее - ЕПГУ);
- При предоставлении заявления и необходимых документов на бумажном носителе в Росавиацию.

Размер государственной пошлины:

- Услуга оказывается на безвозмездной основе

Документы и информация, представляемые заявителем на получение решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков (этап 1):

№ п.п.		Способ подачи заявления и документов и требования к ним	Чекбокс
		ЕПГУ	
1.	Заявление		☐
	Сведения, которые необходимо указать в заявлении:		
	Заполняется электронная форма заявления на оказание комплексной услуги, которая подписывается УКЭП или УНЭП, с указанием заявителем необходимых сведений: А. Данные о земельном участке: - Кадастровый номер Б. Данные о заявителе: - для юридических лиц - полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование, адрес в пределах места нахождения, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, код причины постановки на учет, адрес электронной почты (при наличии);		

2.	Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка: ^{1, 2} :	☐
	1. Договор или решение о комплексном развитии территории; 2. Концессионное соглашение 3. Специальный инвестиционный контракт 4. Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам федерального, регионального или местного значения; 5. Договор, соглашение или иной документ, предусматривающие выполнение международных обязательств	
	Эл. документ/скан-копия	
3.	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае обращения по доверенности)	☐
	Платформа полномочий	

Документы и информация, представляемые заявителем для получения решения о предоставлении земельных участков для размещения объектов воздушного транспорта (этап 2):

№ п.п.	Способ подачи заявления и документов и требования к ним	Чекбокс
	ЕПГУ	
1.	Заявление	☐
	Сведения, которые необходимо указать в заявлении:	
	Заполняется электронная форма заявления на оказание комплексной услуги, которая подписывается УКЭП или УНЭП, с указанием заявителем необходимых сведений: А. Данные о земельном участке: - Кадастровый номер - Перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю Б. Данные о заявителе: - для юридических лиц - полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование, адрес в пределах места нахождения, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, код причины постановки на учет, адрес электронной почты (при наличии);	☐

Документы и сведения, получаемые в рамках межведомственного взаимодействия:

¹ Необходимо предоставить один из документов, являющихся основанием для предоставления земельного участка

² Предоставляется по желанию заявителя

	Наименование сведений	СМЭВ	ФОИВ потребитель
1.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц/Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей Атрибуты: • ОГРН • ИНН налогоплательщика • сведения о состоянии юридических лиц • сведения об учредителях • адрес юридического лица • сведения о лице, имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица • сведения о регистрации юридического лица	СМЭВ 4	ФНС России
2.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости Атрибуты: • Правообладатель • Номер государственной регистрации права • Наименование объекта • Адрес • Кадастровый номер земельного участка • Наименование документа - основания • Дата выдачи документа - основания • Объект права • Назначение объекта • Площадь, м2 Кадастровый номер объекта (объектов) • Ограничение прав и обременение объекта недвижимости • Вид объекта недвижимости • Правообладатель • Номер кадастрового квартала • Дата присвоения • Ранее присвоенный государственный учетный номер Кадастровая стоимость • Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости • Виды разрешенного использования • Статус записи • Категория земель • Сведения об объекте недвижимости • Регистрационный номер • Дата регистрации документа	СМЭВ 4	Роскадастр

Этапы и сроки предоставления услуги:

1. Получение приказа о предварительном согласовании предоставления земельных участков **(этап 1)**.

Срок получения – до 5 рабочих дней.

2. Получение проекта договора аренды (безвозмездного пользования) **(этап 2)**.

Срок получения – до 5 рабочих дней.

По каждому этапу услуги результат будет приходить в личный кабинет.