



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)

П Р И К А З

20 октября 2025 г.

Москва

№ 484-П

**Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества
«Аэропорт Горно-Алтайск»**

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпунктом 5.2² Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 396, на основании ходатайства Акционерного общества «Аэропорт Горно-Алтайск» от 9 октября 2025 г. № б/н (от 10 октября 2025 г. № Вх-98320) приказываю:

1. Установить публичный сервитут площадью 1071 кв.м на срок до 5 марта 2074 г. в интересах Акционерного общества «Аэропорт Горно-Алтайск» (ОГРН 1050400665193, ИНН 0408010260) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1171 площадью 35195 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), не более 1 месяца.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 1071 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию, являющемуся неотъемлемой частью настоящего приказа.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях осуществления мероприятий по объекту «Реконструкция аэропортового комплекса (г. Горно-Алтайск)» на основании документации по планировке территории с проектом межевания в ее составе, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 20 ноября 2024 г. № 1044-П «Об утверждении документации по планировке территории с проектом межевания в ее составе для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса (г. Горно-Алтайск)» — размещение линий связи и управления.

5. Акционерному обществу «Аэропорт Горно-Алтайск»:

заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с органом местного самоуправления, в границах которого расположен земельный участок с кадастровым номером 04:01:011306:1171, указанный в пункте 1 настоящего приказа, определив в нем размер платы;

обеспечить приведение земельного участка в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению правового обеспечения и имущественных отношений обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a vertical line, positioned between the 'Руководитель' label and the name 'Д.В. Ядров'.

Д.В. Ядров

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут в целях реализации мероприятий по проекту "Реконструкция аэропортового комплекса (г. Горно-Алтайск)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Алтай, Майминский муниципальный район, сельское поселение Майминское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 071 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 04:01:011306 Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 04:01:011306:1171 Цель установления публичного сервитута: реализация мероприятий по проекту "Реконструкция аэропортового комплекса (г. Горно-Алтайск)" на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 20.11.2024 г. №1044-П "Об утверждении документации по планировке территории с проектом межевания в её составе для размещения объекта "Реконструкция аэропортового комплекса (г. Горно-Алтайск)" - размещение линий связи и управления Срок публичного сервитута: прекращение действия: 05.03.2074 Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное общество «Аэропорт Горно-Алтайск» (ИНН: 0408010260, ОГРН: 1050400665193).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-04, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	645 647,64	1 325 117,50	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	645 663,92	1 325 125,11	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
3	645 665,98	1 325 121,65	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
4	645 650,06	1 325 114,22	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
5	645 490,88	1 324 924,37	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
6	645 487,97	1 324 922,12	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
7	645 486,23	1 324 925,83	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
8	645 488,09	1 324 927,27	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
1	645 647,64	1 325 117,50	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-04, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—



Масштаб 1:1 200

Используемые условные знаки и обозначения:

- Граница объекта землеустройства
- Граница зоны с особым условием использования территории
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Характерная точка границы объекта землеустройства
- 04:01:011306 - Обозначение номера кадастрового квартала
- 04:01-6.442 - Обозначение номера зоны с особым условием использования территории
- 04:01:011306:506 - Обозначение кадастрового номера земельного участка

Подпись Дата « 02 » сентября 20 25 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

