



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)

П Р И К А З

04 июня 2023 г.

Москва

№ 488-17

Об установлении публичного сервитута в интересах Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры»

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпунктом 5.2(1) Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 396, на основании ходатайства Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 7 июня 2023 г. № КМ-84/10667 при к а з ы в а ю :

1. Установить публичный сервитут площадью 116 кв. м на срок до 31 декабря 2025 г. в интересах Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» (ОГРН 1027739457745, ИНН 7702331944) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 42:04:0000000:186 площадью 116 кв. м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кемеровская обл., р-н Кемеровский, ГСП Плодопитомник.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), не более 1 месяца.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 116 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего приказа.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях осуществления мероприятий по объекту «Реконструкция аэродромного комплекса аэропорта г. Кемерово» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта

межевания территории), утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 23 мая 2022 г. № 307-П «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта: «Реконструкция аэродромного комплекса аэропорта г. Кемерово».

5. При использовании земель в границах публичного сервитута обладатель публичного сервитута Федеральное казенное учреждение «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, реконструкции, эксплуатации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Управлению правового обеспечения и имущественных отношений Росавиации в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа:

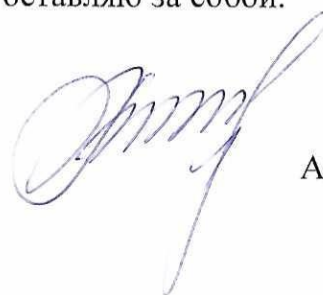
- направить в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего приказа в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав;

- направить копию настоящего приказа в Федеральное казенное учреждение «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры»;

- обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Федерального агентства воздушного транспорта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

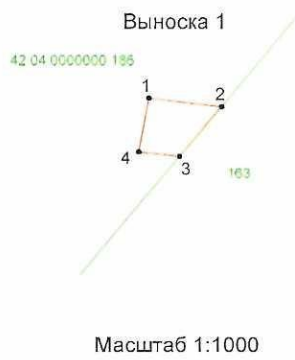


А.В. Нерадько

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут для строительства и размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (устройство водоотводной канавы).



Кемеровский муниципальный округ

Кемеровский городской округ Кемеровской области-Кузбасса

Выноска 1

- Условные обозначения:
- 42 04 03 16004 граница и номер кадастрового квартала
 - 42 04 0000000 165 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 - граница муниципального образования "Кемеровский муниципальный округ"/"Кемеровский городской округ Кемеровской области-Кузбасса"
 - граница публичного сервитута
 - контур инженерного сооружения, для которого устанавливается сервитут

Масштаб 1:10000

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства и размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (устройство водоотводной канавы)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область - Кузбасс обл., Кемеровский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	116 кв.м ± 4 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для строительства и размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (устройство водоотводной канавы)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-42 зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	613766.03	1339269.44	Аналитический метод	0.10	–
2	613764.38	1339283.49	Аналитический метод	0.10	–
3	613754.77	1339275.36	Аналитический метод	0.10	–
4	613755.69	1339267.44	Аналитический метод	0.10	–
1	613766.03	1339269.44	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–