



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)

П Р И К А З

15 августа 2024 г.

Москва

№ 747-П

Об установлении публичного сервитута в интересах Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры»

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпунктом 5.2¹ Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 396, на основании ходатайства Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 14 августа 2024 г. № ЕТ-85/14786 и заключения землеустроительного эксперта И.Д. Линк от 2 августа 2024 г. приказываю:

1. Установить публичный сервитут на срок до 31 декабря 2024 г. в интересах Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» (ОГРН 1027739457745, ИНН 7702331944) в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 38:02:031101:1566 площадью 428 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Кобляковское сельское поселение;

части земельного участка с кадастровым номером 38:02:000000:3719 площадью 81 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Братск, аэропорт;

части земельного участка с кадастровым номером 38:02:031101:1296 площадью 1 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Братский район, 03 108 01 01.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), не более 1 месяца.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 510 кв. м согласно прилагаемым чертежу границ публичного сервитута в целях строительства объекта: «Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)», графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего приказа.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях осуществления мероприятий по проекту «Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)» включенного в Федеральную адресную инвестиционную программу на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 26 декабря 2022 г. № 954-П «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта: «Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)» – прокладки сетей связи и электрических кабелей в траншеях и методом ГНБ, подключение к существующей ТП-10.

5. Федеральному казенному учреждению «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры»:

заключение соглашений об установлении сервитута с собственниками земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего приказа с кадастровыми номерами 38:02:031101:1566 и 38:02:000000:3719, обремененных публичным сервитутом, определив в нем размер платы;

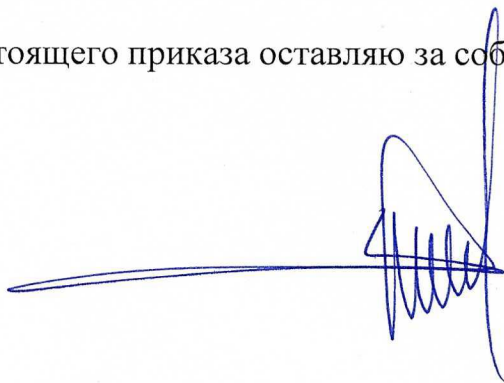
не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа с кадастровым номером 38:02:031101:1296, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01% кадастровой стоимости указанного земельного участка за срок его использования;

обеспечить приведение земельных участков в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению правового обеспечения и имущественных отношений обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



Д.В. Ядров

Чертеж границ публичного сервитута в целях строительства объекта: "Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)"
(Проектируемые сети связи и электрические кабели в траншеях, подключение к существующей ТП-10)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут для строительства объекта: "Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)" (прокладка сетей связи и электрических кабелей в траншеях и методом ГНБ, подключение к существующей ТП-10) (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Иркутская область
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	510 +/- 8 м²
3.	Иные характеристики объекта	Цель установления публичного сервитута: для строительства объекта: "Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)" (Прокладка сетей связи и электрических кабелей в траншеях и методом ГНБ, подключение к существующей ТП-10). Назначение: Строительство инженерных коммуникаций. Адрес: Иркутская область, Братский район. Срок публичного сервитута – до 31.12.2024. Сервитут устанавливается в интересах Федерального казенного учреждения "Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры". ИНН 7702331944, ОГРН 1027739457745. Юридический адрес: 109012, город Москва, ул. Рождественка, д.1 стр.1. Почтовый адрес: 109012, город Москва, ул. Рождественка, д.1 стр.1. Телефон: 8(495) 111 29 01. Адрес электронной почты: fgurtm@ppp-transport.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-38, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	838890.28	3167761.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	838885.65	3167766.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	838880.05	3167775.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	838876.15	3167773.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	838884.09	3167759.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	838890.28	3167761.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	838878.60	3167777.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	838881.35	3167783.80	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	838865.53	3167813.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	838863.56	3167812.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	838851.01	3167823.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	838849.56	3167823.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	838874.88	3167775.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	838878.60	3167777.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	