



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)

П Р И К А З

13 июня 2023г.

Москва

№ 392-17

Об установлении публичного сервитута в интересах Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры»

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпунктом 5.2(1) Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 396, на основании ходатайства Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 15 марта 2023 г. № ИГ-85/4646, принимая во внимание письма Министерства лесного комплекса Иркутской области от 20 апреля 2023 г. № 02-91-4314/23 и от 31 августа 2022 г. № 02-91-10083/22 приказываю:

1. Установить публичный сервитут площадью 1027 кв. м на срок до 31 декабря 2024 г. в интересах Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» (ОГРН 1027739457745, ИНН 7702331944) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:00:000000:476 площадью 1027 кв. м, местоположение: Иркутская область, муниципальное образование «Братский район», Братское лесничество, Вихоревское участковое лесничество, Вихоревская дача, эксплуатационные леса, кварталы №№: 96ч.-98ч., 101ч., 180ч., 183ч., Кузнецовская дача, защитные леса, кварталы №№: 1ч., 2ч., 18ч., 21ч., 31ч., Братское участковое лесничество, защитные леса, Братская дача, кварталы №№: 48ч., 50ч., 51ч., 56ч.-62ч., 67ч., 77ч., 80ч., 81ч., Левобережная дача, 4ч.-10ч., 19ч., 20ч., 22ч.-24ч.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), не более 1 месяца.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 1027 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего приказа.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях осуществления мероприятий по объекту «Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 26 декабря 2022 г. № 954-П «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта: «Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)».

5. При использовании земель в границах публичного сервитута обладатель публичного сервитута Федеральное казенное учреждение «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» обязан:

- соблюдать требования приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута»;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, реконструкции, эксплуатации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

- составлять проект освоения лесов в соответствии с частью 1 статьи 88 Лесного кодекса Российской Федерации;

- подавать ежегодно лесную декларацию в соответствии с частью 2 статьи 26 Лесного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению правового обеспечения и имущественных отношений Росавиации в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа:

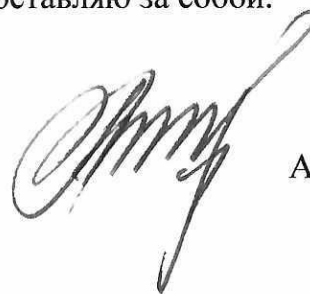
- направить в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего приказа в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав;

- направить копию настоящего приказа в Федеральное казенное учреждение «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры»;

- обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Федерального агентства воздушного транспорта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

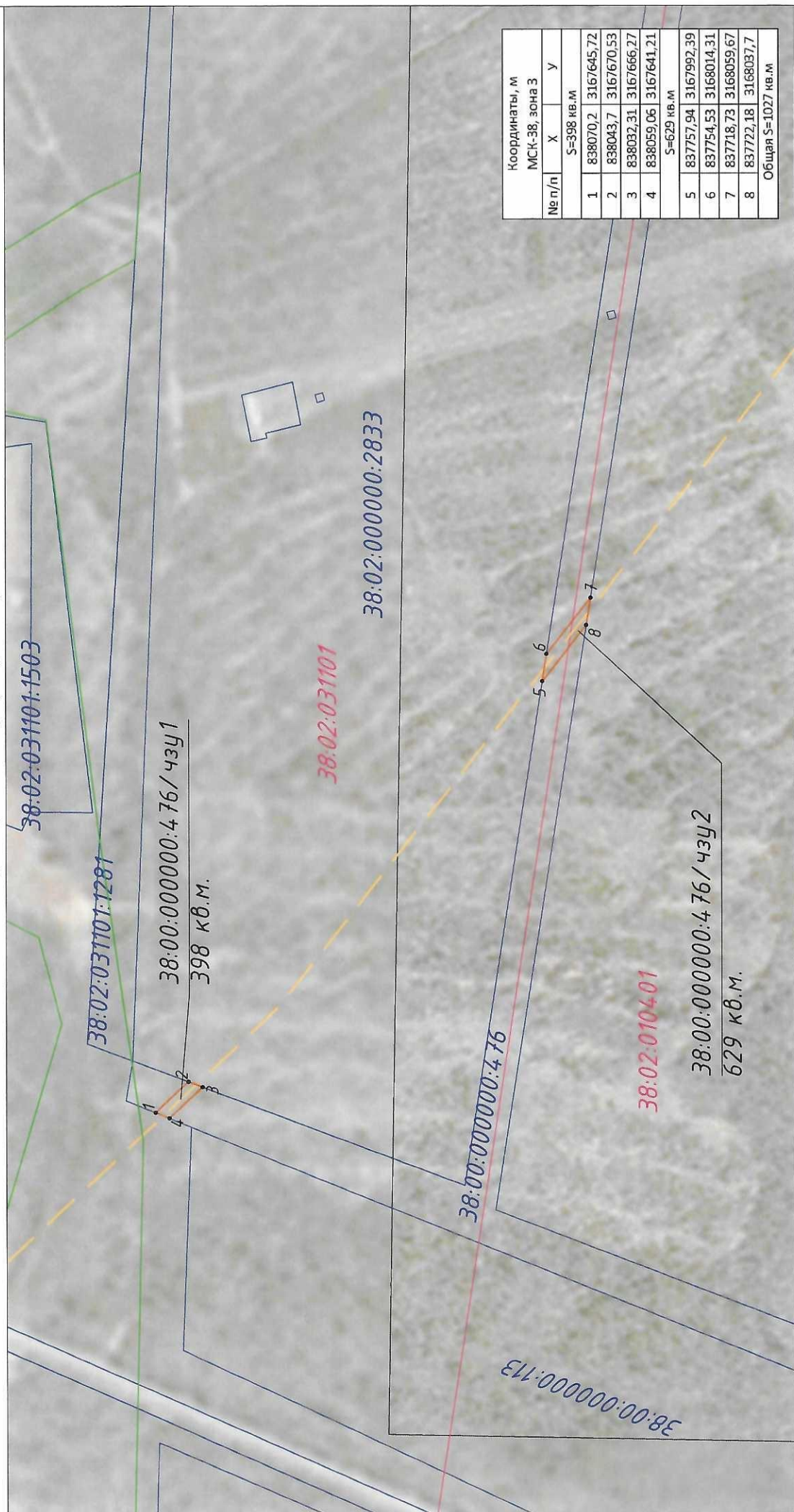
6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



А.В. Нерадько

Чертеж границ публичного сервитута для строительства объекта трубопровод подземный («Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутской области) (Проектируемый водоотводной коллектор аэропорта К2.4а)»)



Координаты, м	
МСК-38, зона 3	
№ п/п	У
S=398 кв.м	
1	838070,2 3167645,72
2	838043,7 3167670,53
3	838032,31 3167666,27
4	838059,06 3167641,21
S=629 кв.м	
5	837757,94 3167992,39
6	837754,53 3168014,31
7	837718,73 3168059,67
8	837722,18 3168037,7
Общая S=1027 кв.м	

Условные обозначения:

- Границы публичного сервитута
- Обозначение характерной точки публичного сервитута
- Проектируемый водоотводной коллектор аэропорта К2.4а
- Проектируемый высоковольтный кабель
- Кадастровый номер и граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Номер кадастрового квартала и его граница

Масштаб 1:3000

- Границы земель лесного фонда



Подпись: И.И. Улинич Д./ дата 25.05.2023 г.

38:02:031101:1281

38:02:0104:01