



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)**

П Р И К А З

16 января 2026 г.

Москва

№ 27

Об изъятии для государственных нужд земельных участков в целях реализации проекта «Реконструкция аэропортового комплекса (г. Йошкар-Ола, Республика Марий Эл)»

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 1131 «О полномочиях Федерального агентства воздушного транспорта по изъятию, предоставлению земельных участков и резервированию земель», подпунктом 9.9 пункта 9 Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 396, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р, с учетом проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта: «Реконструкция аэропортового комплекса (г. Йошкар-Ола, Республика Марий Эл)», утвержденного приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 2 сентября 2022 г. № 627-П, с изменениями, внесенными приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 30 октября 2025 г. № 817-П, на основании ходатайства федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 23 декабря 2025 г. № ЕТ-85/16780 п р и к а з ы в а ю:

1. Изъять для государственных нужд Российской Федерации следующие объекты недвижимого имущества:

земельный участок с кадастровым номером 12:04:0170201:440, площадью 318 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес

ориентира: Респ. Марий Эл, р-н Медведевский, СНТ «Аэрофлотовец», участок 422, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

садовый дом с мансардой с кадастровым номером 12:04:0170201:644, площадью 11.6 кв. м, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, р-н Медведевский, садоводческое товарищество «Аэрофлотовец», участок 422;

земельный участок с кадастровым номером 12:04:0170201:403, площадью 340 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Марий Эл, р-н Медведевский, СНТ «Аэрофлотовец», участок 376, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:

хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования) с кадастровым номером 12:04:0170201:552, площадью 11 кв. м, местоположение: Республика Марий Эл, Медведевский район, садоводческое некоммерческое товарищество «Аэрофлотовец», участок 376;

жилое строение без права регистрации проживания с кадастровым номером 12:04:0170201:615, площадью 16 кв. м, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, р-н Медведевский, садоводческое некоммерческое товарищество «Аэрофлотовец», участок 376;

земельный участок с кадастровым номером 12:04:0170201:805, площадью 471 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства, местоположение: Республика Марий Эл, р-н Медведевский, СНТ «Аэрофлотовец», с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

жилое строение без права регистрации проживания с кадастровым номером 12:04:0170201:584, площадью 18 кв. м, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, р-н Медведевский, садоводческое некоммерческое товарищество «Аэрофлотовец», участок 413;

земельный участок с кадастровым номером 12:04:0170201:804, площадью 488 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства, местоположение: Республика Марий Эл, р-н Медведевский, СНТ «Аэрофлотовец», с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

дом с кадастровым номером 12:04:0170201:619, площадью 20 кв. м, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, р-н Медведевский, СНТ «Аэрофлотовец», участок 412.

2. Федеральному казенному учреждению «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры», являющемуся государственным заказчиком по реконструкции объекта «Реконструкция аэропортового комплекса (г. Йошкар-Ола, Республика Марий Эл)» осуществить мероприятия по выкупу в собственность Российской Федерации изымаемых для государственных нужд объектов недвижимого имущества, в том числе выступать при заключении соглашения об изъятии земельных участков и объектов

недвижимого имущества от имени Российской Федерации стороной соглашения – покупателем.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Федерального агентства воздушного транспорта Н.В. Андрианову.

Руководитель



Д.В. Ядров